



COMUNE DI SIZIANO

Provincia di Pavia

Piazza Giacomo Negri 1 - 27010 SIZIANO

Settore 4 Urbanistica ed Edilizia

VERBALE

COMMISSIONE COMUNALE DEL PAESAGGIO

SEDUTA DEL 5.3.2020

Il giorno 5 del mese di marzo dell'anno 2020 alle ore 9.00 è riunita presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Sizzano in piazza Negri 1 a Sizzano, la nuova Commissione per il Paesaggio, nominata con deliberazione di Giunta Comunale n 113 del 5.9.2019.

Appello, sono presenti: *Arch. Aldo Lorini, ing Davide Vecchio, ing Cesare Bre, dott. Andrea Bucci.*

Il Presidente constatata la regolare composizione della Commissione per il Paesaggio, presente quale verbalizzante il Geom. Alberto Marabelli, funzionario del Settore 4 Urbanistica ed Edilizia del Comune di Sizzano, passa alla trattazione delle pratiche all'ordine del giorno:

Parere paesaggistico – SCIA 4/20 – Corte Castello srl. Costruzione di n. 2 fabbricati composti da due piani fuori terra e corpi box laterali Ambito A2 P.P. Porte Rosse.

“Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione esprime parere favorevole”.

Parere paesaggistico – SCIA 11/20 – Tosi. varianti in corso d'opera installazione corpo ascensore esterno via VIII marzo 9.

“Valutata la documentazione depositata agli atti, all'unanimità la Commissione esprime parere contrario. Si precisa che non risulta chiara la soluzione proposta, essendo negli elaborati rappresentato in modo differente la piattaforma elevatrice (Tav 4 del 17.2.2020 e tav. 2 del 26.2.2020). Ciò nonostante si ritiene che entrambe le soluzioni non si integrano con l'edificio esistente. Il nuovo elemento infatti non è adeguatamente raccordato nel linguaggio, nei materiali, negli allineamenti tanto da creare un effetto di casualità. Si suggerisce ad esempio di valutare con particolare attenzione l'analisi del nodo di base e quello della parte sommitale. Inoltre dalla vista del rendering si rileva che il prospetto al piano terra evidenzia cromaticamente una differenza tra la parte strutturale e le pareti. A proposito si suggerisce di uniformare con il medesimo colore. Si chiede di indicare le tonalità e colore di tutti gli elementi di facciata sui prospetti.

Si conclude l'adunanza alle ore 10.20.

F.to il Presidente Arch. Aldo Lorini .

F.to i componenti Ing Vecchio Davide

Ing. Cesare Bre

Dott Andrea Bucci .

F.to il verbalizzante Geom. Alberto Marabelli.

Il presente verbale ai sensi dell'art. 10 del Regolamento “funzionamento e compiti della Commissione comunale per il Paesaggio” modificato con D.G.C. n. 111 del 05.07.2018, viene pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Sizzano.